

Smlouva o dílo č. 2016-10
uzavřená podle Občanského zákoníku č.89/2012Sb.

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Malšín**
sídlo: Malšín 24, 382 73 Vyšší Brod
zastoupena Ing. Josefem Faturou – starostou obce
IČ: 00475475 DIČ: CZ00475475
Kontakt: info@malsin.cz
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel : **POstavPO s.r.o.** stavební a inženýrská společnost
sídlo: Vyšší Brod 382 73, Česká ul.184
zastoupena Karlem Poláčkem – jednatelem společnosti
IČ: 26024721 DIČ: CZ26024721
Bankovní spojení: OBERBANK ČR, číslo účtu: 7400000036/8040
(dále jen „zhotovitel“)
Zápis společnosti u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 9752.

II. Předmět smlouvy

„STAVEBNÍ ÚPRAVY V AREÁLU HŘBITOVA MALŠÍN - KOLUMBÁRIUM“

Dle dokumentace, zpracované panem Tiborem Kostkou, pod číslem K23/2012 a soupisu prací z výběrového řízení pod číslem 15/235.

III. Termíny provádění díla

Termín zahájení: 1.7.2016
Termín dokončení: 30.9.2016

IV. Cena

4.1. Smluvními stranami byla dohodnuta pevná cena za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy o dílo. Tato smluvní cena činí 544.927,- + 21% DPH = 659.362,-Kč.
slovy : šestsetpadesátdevět tisíc tři sta šedesát dva + DPH.

V. Fakturace a plnění

5.1. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě odsouhlaseného seznamu prací z rozpočtu se splatností 10 dnů od vystavení faktury.

5.2. Doplatek sjednané ceny za dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem do 10 dnů od protokolárního předání díla.

5.3. Vícepráce, požadované v průběhu stavby a objednatel předem před jejich provedením odsouhlasené včetně ceny zápisem do stavebního deníku, budou účtovány a hrazeny v samostatné faktuře.

5.4. Zhotovitel je povinen z celkové ceny díla odečíst práce, které nebudou na žádost objednatele prováděny.

5.5. Na veškeré úhrady budou zhotovitelem vystaveny daňové doklady s náležitostmi podle zákona.

VI. Zástupci smluvních stran

6.1. Ve věcech smluvních a technických je za objednatele oprávněn jednat Ing. Josef Fatura – starosta, tel.+420 602 859 018.

6.2. Zástupcem zhotovitele zodpovědným za kvalitu a bezpečnost práce a pověřeným řízením prací (stavbyvedoucí) je určen pan Jiří Rohlík č.tel.+420 602 534 817.

6.3. Za zhotovitele ve věcech technických je kompetentní jednat pan Otomar Novotný, tel. +420 602 534 818.

6.4. Za zhotovitele ve věcech smluvních je kompetentním jednat pan Karel Poláček-jednatel, tel.+420 728 320 839.

VII. Smluvní pokuty

7.1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den nedodržení termínu dokončení prací dle bodu III. této smlouvy o dílo.

7.2. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den překročení splatnosti faktury dle bodu V. této smlouvy o dílo.

VIII. Záruka

8.1. Zhotovitel poskytuje na dílo, které je předmětem této smlouvy záruku v délce 36 měsíců ode dne protokolárního předání díla jako celku nebo ode dne odstranění případných vad a nedodělků vyplývajících z předávacího řízení.

8.2. Záruka se nevztahuje na případy zaviněného poškození z důvodu neodborného zásahu objednatele, vandalským činem, zásahem „vyšší moci“ a běžného opotřebení a zanedbání potřebné údržby objednatelem.

IX. Ostatní ujednání

9.1. Zhotovitel je povinen na staveništi a přístupových komunikacích zachovávat čistotu a pořádek, odstraňuje na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby vést stavební deník v souladu s ust. zák. č.186/2006 Sb. (stavební zákon) v platném znění.

9.2. Zhotovitel je povinen provést dílo dle smlouvy v souladu s normami ČSN, obecně závaznými právními předpisy a odpovídající odbornou péčí. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět veškeré činnosti, ke kterým se zavázal, a že dílo, jakož i jeho jednotlivé části budou mít ke dni předání stanovené vlastnosti. Jestliže zhotovitel použije pro provedení díla nebo jeho části subdodávky, musí to být osoby s dostatečnou odbornou způsobilostí.

9.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla během celého období jeho provádění za tím účelem budou účastníky stanoveny kontrolní dny. Zhotovitel je povinen odstranit nevyhovující stav zjištěný při provádění díla a případné vady odstranit nejpozději do 5 dnů od jejich zjištění. V případě, že to nebude z technologických důvodů možné, bude účastníky dohodnut jiný termín.

9.4. Styk mezi smluvními stranami, koordinování prací, bude probíhat prostřednictvím tzv. kontrolních stavebních jednání, konaných dle potřeby za účasti zástupců smluvních stran, příp. projektanta. O průběhu a výsledcích bude vyhotoven závazný protokol ve stavebním deníku.

9.5. Po ukončení stavby bude staveniště úplně vyklizeno, provedena likvidace veškerého stavebního odpadu na řízenou skládku a okolí upraveno.

9.6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli bezplatně vodu a el. energii v množství nezbytně nutném k provedení stavby dle této smlouvy o dílo.

9.7. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží jeden a zhotovitel obdrží jeden.

Ve Vyšším Brodě, dne 14. 6. 2016

Ve Vyšším Brodě, dne 14. 6. 2016

Za zhotovitele :

Za objednatele :

Karel Poláček - jednatel

Ing. Josef Fatura - starosta

POstavPO s.r.o.

Stavební a inženýrská společnost

Sídlo: Česká 184, 382 73 Vyšší Brod

tel: +420 380 746 218, fax: +420 380 746 683

Přílohy: položkový rozpočet

IC: 26024721, DIČ: CZ26024721

email: info@postavpo.cz



vše projednáno, hlasitě přečteno a odsouhlaseno bez výhrad

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2016025 Kolumbárium Malšín
Objekt: 01 Kolumbárium Malšín
Rozpočet: 2016023 Kolumbárium Malšín

Objednatel: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: POstavPO s.r.o. IČ: 26024721
 Česká 184 DIČ: CZ26024721
 38273 Vyšší Brod-Vyšší Brod

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	544 926,63
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	544 926,63

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	544 926,63 CZK
Základní DPH	21 %	114 435,00 CZK

Zaokrouhlení

0,37 CZK


Cena celkem s DPH

659 362,00 CZK

v


 Za zhotovitele

13.6.2016


 Za objednatele

POstavPO s.r.o.

Stavební a inženýrská společnost

Sídlo: Česká 184, 382 73 Vyšší Brod

tel: +420 380 746 218, fax: +420 380 746 683

IČ: 26024721, DIČ: CZ26024721

email: info@postavpo.cz

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

