



MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠŠÍ BROD

STAVEBNÍ ODBOR

ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod

e-mail : stavebni.odbor@mestovyssibrod.cz, tel. : 380 746 464

Spis. zn.: MEUVB 3806/2018-TĎ-N

Vyšší Brod 27.8.2018

Č.j.: MEUVB-5128/2018-stav

Vyřizuje: Ing. Ďureje Tibor

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

DORUČENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.6.2018 podala společnost

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje SETERM CB a.s., IČO 26031949, Nemanická č.p. 2765/16a, 370 10 České Budějovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Nahořany u Všimarského potoka 116/28 - NN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 116/4 (zahradka), parc. č. 116/28 (zahradka) v katastrálním území Běleň.

Druh a účel umístované stavby:

- přípojka NN obsahující kabely nízkého napětí NAYY 4Bx50, kabelovou skříň v plastovém pilíři SSI00/NK, kabelové spojky SJL-4b

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Před zahájením prací budou vytyčeny všechny sítě a v případě jejich existence bude v jejich blízkosti postupováno dle podmínek správců těchto sítí.
2. Napojení na inženýrské sítě bude provedeno dle podmínek správců těchto sítí.
3. Zhotovitel je povinen dle § 160 odst. 2 stavebního zákona provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné

požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu nejpozději před zahájením stavby název a adresu stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a stavbyvedoucího, z důvodu kontroly oprávnění k provádění stavby.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb. o bezpečnosti při stavebních pracích a dále dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou celkovou situací stavby v měřítku 1:250 a provedena podle ověřené projektové dokumentace stavby, kterou vypracovali Jan Hanzlík a Michaela Gelnarová a ověřil Michal Matlach ČKAIT 0102061, pod zakázkovým číslem 18P0356, č. stavby 001030044330 z června 2018.
9. Se stavbou lze započít po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§119 stavební zákona).
11. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
12. Vrchní vrstva bude skryta odděleně od výkopové zeminy tak, aby po skončení prací mohla být připravena k dalšímu zemědělskému využití.
13. Práce na pozemcích budou prováděny především v době vegetačního klidu.
14. Práce budou prováděny tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
15. Zamýšlené provádění prací bude včas projednáno s vlastníky, popřípadě nájemci pozemků náležejících do ZPF.
16. Budou učiněna opatření k zabránění úniků pevných, kapalných a plyných látek poškozující ZPF a jeho vegetační kryt.
17. Investor zabezpečí provedení záchranného archeologického výzkumu, který bude probíhat formou archeologického dozoru při zemních a stavebních pracích na dotčeném území. Rozsah a formu výzkumu určí přímo některá z oprávněných institucí. Na provedení archeologických prací uzavře investor řádnou dohodu s oprávněnou institucí.
18. Na lesních pozemcích nebudou zakládány žádné skládky zeminy ani stavebního materiálu a výkopovými pracemi nebudou lesní pozemky zasaženy v jejich nadzemní ani podzemní části.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 29.6.2018 podal žadatel žádost o územní souhlas. Stavební úřad v usnesení ze dne 17. 7. 2018 pod č. j. MEUVB-4199/2018-stav rozhodl o provedení územního řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 20.8.2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

E.ON Česká republika, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Lesy České republiky, s.p., Obec Malšín, Jana Hrušková, Ing. Jiří Hruška, Zdeňka Hitzfeldová, Pavel Hitzfeld, Blanka Zezulová, Silvie Hálová, Stanislava Faltová, Nina Pösl, Jana Beránková, Zdeněk Beránek, Jaroslav Svoboda, Marcela Martinovská, Irena Dadučová, Jiří Daduč, Eva Beranová, Ladislav Beran, Jaroslav Svoboda, Marta Panková, Petr Panka, Alžběta Chotěborská, Ing. Petr Chotěborský, Eva Svobodová, Zdeňka Sukdolová, Hana Stejskalová, Jaroslava Tušlová, Jaromír Tušl, Vítězslava Bobáková, František Nejezchleba

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územ. plán., stav. řádu a investic Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Tibor Ďureje
Vedoucí stavebního odboru
Městský úřad Vyšší Brod

VZ



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 12.7.2018.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení – Město Vyšší Brod, Obec Malšín.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 12.7.2018.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

SETERM CB a.s., IDDS: 52af9fb

sídlo: Nemanická č.p. 2765/16a, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

zastoupení pro: E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice

zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice

Obdrží vyhláškou:

Jana Hrušková, K. Lávičky č.p. 1180/47, 370 07 České Budějovice 7

Ing. Jiří Hruška, K. Lávičky č.p. 1180/47, 370 07 České Budějovice 7

Zdeňka Hitzfeldová, Dolní Dvořiště č.p. 154, 382 72 Dolní Dvořiště

Pavel Hitzfeld, Dolní Dvořiště č.p. 154, 382 72 Dolní Dvořiště

Blanka Zezulová, Lidická tř. č.p. 136/5, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Silvie Hálová, Plzeňská č.p. 2165/50, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Stanislava Faltová, Otavská č.p. 1061/4, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Nina Pösl, Dlouhá č.p. 1030/14, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Jana Beránková, Boršovská č.p. 1148/3, 370 07 České Budějovice 7

Zdeněk Beránek, Boršovská č.p. 1148/3, 370 07 České Budějovice 7

Jaroslav Svoboda, U Kapliček č.p. 217, 382 11 Větřní

Marcela Martinovská, U Kapliček č.p. 221, 382 11 Větřní

Irena Dadučová, Práčov č.p. 12, Přídolí, 381 01 Český Krumlov 1

Jiří Daduč, Práčov č.p. 12, Přídolí, 381 01 Český Krumlov 1

Eva Beranová, Sadová č.p. 304, 382 11 Větřní

Ladislav Beran, Sadová č.p. 304, 382 11 Větřní

Jaroslav Svoboda, Na Vyhlídce č.p. 268, 382 11 Větřní

Marta Panková, Průběžná č.p. 591/5, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Petr Panka, Průběžná č.p. 591/5, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Alžběta Chotěborská, Hrdliv č.p. 123, 273 06 Libušín

Ing. Petr Chotěborský, Hrdliv č.p. 123, 273 06 Libušín

Eva Svobodová, Šumavská č.p. 285, 382 11 Větřní

Zdeňka Sukdolová, Tovární č.p. 268, 382 32 Velešín

Hana Stoickalová, Branišovská č.p. 945/46, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Jaroslava Tušlová, Dubné č.p. 108, 373 84 Dubné
Jaromír Tušíl, Dubné č.p. 108, 373 84 Dubné
Vítězslava Bobáková, Horymírova č.p. 242/9, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6
František Nejezchleba, nám. Přemysla Otakara II. č.p. 2/2, 370 01 České Budějovice 1
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Obec Malšín, IDDS: nhra9sz
sídlo: Malšín č.p. 24, 382 73 Vyšší Brod

dotčené orgány

MěÚ Český Krumlov, OŽP a zemědělství, IDDS: 64pbvxc
sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1

ostatní

Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích, archeologické oddělení, IDDS: bsekkuz
sídlo: Dukelská č.p. 242/1, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích, IDDS: 2cy8h6t
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 34, 370 01 České Budějovice